



**AYUNTAMIENTO**

**LA VELLÉS**

**Salamanca)**

*Secretaría-Intervención*

CONTRATO DE GESTION DEL SERVICIO PUBLICO DE EXPLOTACION DEL BAR DEL EDIFICIO MUNICIPAL DE OCIO Y ACTIVIDADES 2015-2018

**Reunidos en la Casa Consistorial de La Velles (Salamanca), a las 13:00 horas, del día 25 de noviembre de dos mil catorce.**

**De una parte, D. CARLOS LOBATO ENCINAS, Alcalde-Presidente del Ayuntamiento de La Velles (Salamanca), con D.N.I. núm. 07.783.238-S, asistido de la Secretaria de la Corporación Dña. MANUELA LEON FAJARDO, con D.N.I. núm 11.690.340-S, que da fe del acto.**

**De otra parte DÑA. SUSANA ALVAREZ BENITO, con D.N.I. núm 44.550.918-X , vecina de La Velles (Salamanca), con domicilio en Plaza Carlos Lobato nº 21, que actúa en nombre propio.**

**La finalidad del presente acto es la de proceder a la formalización del contrato, en la modalidad de concesión, de gestión del servicio público de Explotación del Bar del edificio municipal de ocio y actividades, adjudicado con fecha 25 de noviembre de 2014, por procedimiento abierto, oferta económicamente más ventajosa, con varios criterios de adjudicación, de acuerdo con el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares aprobadas por Resolución de la Alcaldía nº 23/2014, de fecha 19 de septiembre de 2014 se desprende de los siguientes.**

ANTECEDENTES

Plaza de Jose Antonio nº 1 . C.P. 37427. Tfno. 923.354.001. N.I.F. P-3735000-F

e-mail: ayuntamientolavelles@yahoo.es



**AYUNTAMIENTO**

**LA VELLÉS**

*Secretaría-Intervención*

**alamanca)**

**PRIMERO. Con fecha 16 de septiembre de 2014, por la Alcaldía se detectó la necesidad de realizar la licitación de la contratación, en la modalidad de concesión, de la gestión del servicio público de la explotación del Bar del edificio municipal de ocio y actividades, debido a que la actual concesión finaliza el 31 de diciembre de 2014.**

**SEGUNDO. Dadas las características del servicio se consideró que el procedimiento más adecuado era el procedimiento abierto, oferta económica más ventajosa, con varios criterios de adjudicación.**

**TERCERO. Con fecha 16 de septiembre de 2014, por Resolución de la Alcaldía nº 23/2014, de fecha 19 de septiembre de 2014, fue aprobado el expediente de contratación, el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y se ordenó publicar la licitación en el Boletín Oficial de la Provincia y en el Perfil del Contratante.**

**CUARTO. Con fecha 21 de octubre de 2014 se publicó, en el Boletín Oficial de la Provincia de Salamanca nº 202, el anuncio de licitación del contrato, en la modalidad de concesión, de la gestión del servicio público de la explotación del Bar del edificio municipal de ocio y actividades**

**QUINTO. Con fecha 10 de noviembre de 2014, por Secretaría se certificó sobre las proposiciones presentadas a la licitación: una única proposición a nombre de Susana Álvarez Benito.**

**SEXTO. Con fecha 12 de noviembre de 2014, a las 13:00 horas, se reunió la Mesa de Contratación para la apertura y clasificación de las proposiciones presentadas, Mesa de contratación que acordó elevar a la Alcaldía la propuesta de adjudicación a la única proposición presentada, a la de Susana Álvarez Benito, por cumplir con todo lo especificado en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, que regía en esta licitación.**

Plaza de Jose Antonio nº 1 . C.P. 37427. Tfno. 923.354.001. N.I.F. P-3735000-F

e-mail: ayuntamientolavelles@yahoo.es



**AYUNTAMIENTO**

**LA VELLÉS**

*Secretaría-Intervención*

**alamanca)**

**SEPTIMO. Con fecha 13 de noviembre de 2014 se dictó Resolución por la Alcaldía por la que se seleccionó a la participante en la licitación.**

**OCTAVO. Con fecha 13 de noviembre de 2014 se envió carta a la seleccionada para que preste la fianza definitiva, y certificados de hallarse al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias y para con la Seguridad Social y no ser deudora por ningún concepto al Ayuntamiento, si no los hubiere presentado.**

**NOVENO. Con fecha 24 de noviembre de 2014 presenta justificante de haber constituido la fianza definitiva de 390,00 euros (fianza provisional de 150 € mas ingreso diferencia de 240 €), habiendo presentado con la documentación administrativa de la proposición los Certificados de estar al corriente de pago en sus obligaciones fiscales y con la Seguridad Social, y constando en este Ayuntamiento de que no tiene deuda alguna con el Ayuntamiento.**

**DECIMO. Con fecha 25 de noviembre de 2014, por Resolución de la Alcaldía nº 30/2014, fue adjudicado el contrato a Dña. Susana Álvarez Benito, por 7.800,00 euros más 1.638,00 euros de IVA**

#### **LEGISLACION APLICABLE.**

**La Legislación aplicable es la siguiente:**

- **Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público.**
- **Real Decreto 817/2009, de 8 de mayo, por el que se desarrolla parcialmente la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público.**



## AYUNTAMIENTO

LA VELLÉS

Secretaría-Intervención

alamanca)

- **Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas (artículos vigentes tras la entrada en vigor del Real Decreto 817/2009, de 8 de mayo).**
- **La Ley 30/1992, de 26 de noviembre de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.**
- **Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.**

**Y conviniendo a ambas partes, en calidad de adjudicador y adjudicatario, el presente contrato, en su modalidad de concesión, de la gestión del servicio público de Explotación del Bar del edificio municipal de ocio y actividades, lo formalizan en este documento administrativo, con arreglo a las siguientes**

### CLÁUSULAS

**PRIMERA. DÑA. SUSANA ÁLVAREZ BENITO, con D.N.I. nº 44.550.918-X, se compromete a la gestión del servicio público, en su modalidad de concesión, y explotación del Bar del edificio municipal de ocio y actividades, con arreglo al pliego de cláusulas administrativas particulares, que figuran en el expediente, oferta económica y oferta de mejoras, documentos contractuales que adopta incondicionalmente y sin reserva alguna y de lo que deja constancia firmando en este acto su conformidad en él.**

**SEGUNDA. El precio del contrato, es de SIETE MIL OCHOCIENTOS EUROS (7.800,00 €) MAS MIL SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO EUROS DE IVA (1.638,00 € de IVA), que serán abonados por el adjudicatario: La 1ª anualidad se realizará a la firma del contrato. El resto de las anualidades en los 5 primeros días del mes de enero del año a que corresponda la renta.**

Plaza de Jose Antonio nº 1 . C.P. 37427. Tfno. 923.354.001. N.I.F. P-3735000-F

e-mail: ayuntamientolavelles@yahoo.es



**AYUNTAMIENTO**

**LA VELLÉS**

*Secretaría-Intervención*

**alamanca)**

**TERCERA. El plazo de ejecución es del 1 de enero de 2015 al 31 de diciembre de 2018 (4 años), sin derecho a prórroga.**

**CUARTA. DÑA. SUSANA ÁLVAREZ BENITO, presta su conformidad al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que han regido en la licitación de este contrato, y a su oferta tanto económica como de mejoras, documentos que forman parte de**

**este contrato, firmándolo en este acto y se somete, para cuanto no se encuentre en él establecido a los preceptos de la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público, el Real Decreto 817/2009, de 8 de mayo, por el que se desarrolla parcialmente la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público, y el Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas en todo lo que no se oponga a la Ley 30/2007 y esté vigente tras la entrada en vigor del Real Decreto 817/2009; supletoriamente se aplicarán las restantes normas de derecho administrativo y, en su defecto, las normas de derecho privado.**

**El presente contrato se extiende en duplicado ejemplares y a un único efecto, en el lugar y fecha al principio mencionados.**

**El Alcalde,**

**El Adjudicatario,**

**Fdo.: Carlos Lobato Encinas.**

**Fdo.: Susana Álvarez Benito**

**Ante mi**

Plaza de Jose Antonio nº 1 . C.P. 37427. Tfno. 923.354.001. N.I.F. P-3735000-F

e-mail: ayuntamientolavelles@yahoo.es



**AYUNTAMIENTO**

**LA VELLÉS**

**alamanca)**

*Secretaría-Intervención*

**La Secretaria**

**Fdo.: Manuela León Fajardo.**

Plaza de Jose Antonio nº 1 . C.P. 37427. Tfno. 923.354.001. N.I.F. P-3735000-F

e-mail: [ayuntamientolavelles@yahoo.es](mailto:ayuntamientolavelles@yahoo.es)