JAVIER MARCOS SANTOS (1 de 1)
ALCALDE
Fecha Firma: 09/10/2023
HASH: 8ab9944e3b8cf2a86e8a2719d9431b12

COMUNICACIÓN INFORMATIVA

El Ayuntamiento de La Vellés ha encargado a personal técnico cualificado la elaboración de un censo de estructuras con amianto, permitiendo así obtener los datos requeridos por la Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular.

El documento que nos ha hecho llegar la empresa contiene dicho censo anteriormente mencionado, el cual incluye los edificios que contienen amianto, ampliable en el futuro en caso de que se localizasen otras estructuras con presencia de asbestos. También incluye el calendario de retirada exigido en la Ley 7/2022 en función de la prioridad que establece la normativa.

Según estipula la Ley en cuestión, solo es obligatoria la gestión de los edificios públicos antes de 2028, y ya hemos cumplido al retirar los últimos restos que quedaban en edificio de titularidad municipal.

No obstante, la Unión Europea ha fijado el objetivo de la erradicación del amianto de todo el territorio antes de 2032. Por ello, creemos que puede ser interesante para los particulares ir iniciando la retirada lo antes posible, ya que se prevé un aumento en los costes de retirada y gestión.

Actualmente, existe una subvención por parte de la Junta de Castilla y León que cubre hasta el 85% de la retirada de amianto y hasta el 50% de la nueva cubierta en centros de trabajo. Quizá más adelante esta subvención se extienda a edificios residenciales o de uso particular.

En todo caso, por medio de esta comunicación hacemos público el censo de edificios con amianto en la localidad de La Vellés, con arreglo a las prescripciones legales vigentes, quedando a disposición de todo aquel vecino que requiera de más información.

La Vellés, a 9 de octubre de 2023

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE

Fdo.: Javier Marcos Santos

Alcalde de La Vellés

Cód. Validación: ASX2M3C6RX9933GA5Z2FCAXT2
Verificación: https://lavelles.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 1 de 5

ANEXO I. CENSO DE EDIFICACIONES CON AMIANTO

Municipio: **La Vellés**

INFORMACIÓN CATASTRAL		SUPERFICIE AFECTADA	
REFERENCIA CATASTRAL	**SUP. CONSTRUIDA (m^2)**	**SUP. AFECTADA (m^2)**	**PORCENTAJE SUP. AFECTADA (%)**
000300300TL84G	429.78	300.85	70.00
000300500TL84G	215.3	23.67	10.99
001700100TL85D	591.02	591.02	100.00
001800100TL85D	156.45	156.45	100.00
002000100TL74H	2605.73	1002.13	38.46
002300100TL85A	116.57	25.23	21.64
37350A50600004	118.76	62.28	52.44
37350A50605001	106.44	106.44	100.00
37350A50605081	32.92	32.92	100.00
37350A51100062	1238.46	516.93	41.74
37350A51105038	893.14	57.05	6.39
37350A51180022	98.93	18.19	18.39
4105303TL8540N	222.85	148.21	66.51
4105304TL8540N	145.64	145.64	100.00
4201101TL8540S	84.85	84.85	100.00
4201102TL8540S	190.44	119.39	62.69
4201112TL8540S	416.86	416.86	100.00
4201311TL8540S	85.06	85.06	100.00
4201314TL8540S	112.16	112.16	100.00
4202304TL8540S	525.73	255.24	48.55
4202305TL8540S	210.72	55.21	26.20
4202322TL8540S	207.43	207.43	100.00
4203103TL8540S	121.82	68.07	55.88
4203105TL8540S	99.25	99.25	100.00
4203502TL8540S	525.33	61.45	11.70
4206001TL8540N	145.97	68.89	47.19
4301108TL8540S	127.51	19.39	15.21
4301501TL8540S	205.77	42.12	20.47
4301508TL8540S	310.91	213.79	68.76
4301510TL8540S	192.84	192.84	100.00
4301512TL8540S	360.71	26.53	7.35
4302007TL8540S	39.12	39.12	100.00
4302215TL8540S	225.3	110.72	49.14
4302224TL8540S	162.51	115.63	71.15
4302503TL8540S	191.29	17.38	9.09
4302506TL8540S	34	16.62	48.88

Cód. Validación: ASX2M3C6RX9933GA5Z2FCAXT2
Verificación: https://lavelles.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 2 de 5

4303011TL8540S	316.29	11.46	3.62
4303015TL8540S	146.67	146.67	100.00
4304503TL8540S	362.39	96.51	26.63
4305804TL8540N	77.78	77.78	100.00
4305814TL8540N	315.39	315.39	100.00
4305815TL8540N	65.59	65.59	100.00
4402203TL8540S	160.78	22.32	13.88
4402212TL8540S	318.07	85.06	26.74
4402215TL8540S	200.95	30.82	15.34
4402216TL8540S	109.4	10.96	10.02
4402717TL8540S	114.75	4.09	3.56
4402718TL8540S	139.74	40.61	29.06
4402719TL8540S	124.42	25.54	20.53
4402722TL8540S	136.18	73.99	54.33
4403004TL8540S	44.87	44.87	100.00
4403301TL8540S	156.6	19.56	12.49
4404203TL8540S	129.26	106.44	82.35
4404209TL8540S	150.57	150.57	100.00
4404211TL8540S	23.44	23.44	100.00
4404406TL8540S	289.3	54.19	18.73
4404407TL8540S	269.35	37.44	13.90
4404510TL8540S	74.11	74.11	100.00
4404512TL8540S	223.05	35.53	15.93
4404705TL8540S	411.39	278.08	67.60
4404712TL8540S	364.35	118.47	32.52
4404715TL8540S	121.91	121.91	100.00
4405001TL8540N	112.82	112.82	100.00
4405602TL8540N	411.8	33.48	8.13
4405604TL8540N	69.98	69.98	100.00
4405605TL8540N	252.54	138.51	54.85
4405607TL8540N	189.81	59.32	31.25
4405608TL8540N	502.19	502.19	100.00
4405610TL8540N	277.75	226.9	81.69
4405611TL8540N	338.23	116.03	34.31
4405612TL8540N	218.66	207.85	95.06
4405617TL8540N	350.63	20	5.70
4502001TL8540S	637.3	333.03	52.26
4503501TL8540S	615.39	21.33	3.47
4503503TL8540S	93.12	37.3	40.06
4504303TL8540S	144.58	136.03	94.09
4504612TL8540S	491.84	149.29	30.35
4505501TL8540N	416.49	327.68	78.68
4601101TL8540S	301.14	301.14	100.00
4602302TL8540S	212.74	141.59	66.56
4602501TL8540S	502.08	502.08	100.00

Cód. Validación: ASX2M3C6RX9933GA5Z2FCAXT2
Verificación: https://lavelles.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 3 de 5

ANEXO II. CLASIFICACIÓN Y GRAVEDAD DE LOS INMUEBLES CON PRESENCIA DE AMIANTO

Municipio: **La Vellés**

REFERENCIA CATASTRAL	NÚMERO EDIFICIO	TITULARIDAD	ESTADO	GRAVEDAD	VAL. TITULARIDAD	VAL. ESTADO	VAL. GRAVEDAD	SIGNIFICANCIA
000300300TL84G	1	Privado	No degradado	No crítico	1	1	1	3
000300500TL84G	2	Privado	No degradado	No crítico	1	1	1	3
001700100TL85D	3	Privado	No degradado	No crítico	1	1	1	3
001800100TL85D	4	Privado	No degradado	No crítico	1	1	1	3
002000100TL74H	5	Privado	No degradado	No crítico	1	1	1	3
002300100TL85A	6	Privado	No degradado	No crítico	1	1	1	3
37350A50600004	7	Privado	No degradado	No crítico	1	1	1	3
37350A50605001	8	Privado	No degradado	No crítico	1	1	1	3
37350A50605081	9	Privado	No degradado	No crítico	1	1	1	3
37350A51100062	10	Privado	Degradado	No crítico	1	2	1	4
37350A51105038	11	Privado	No degradado	No crítico	1	1	1	3
37350A51180022	12	Privado	No degradado	No crítico	1	1	1	3
4105303TL8540N	13	Privado	No degradado	No crítico	1	1	1	3
4105304TL8540N	14	Privado	No degradado	No crítico	1	1	1	3
4201101TL8540S	15	Privado	No degradado	No crítico	1	1	1	3
4201102TL8540S	16	Privado	No degradado	No crítico	1	1	1	3
4201112TL8540S	17	Privado	No degradado	No crítico	1	1	1	3
4201311TL8540S	18	Privado	No degradado	No crítico	1	1	1	3
4201314TL8540S	19	Privado	No degradado	No crítico	1	1	1	3
4202304TL8540S	20	Privado	No degradado	No crítico	1	1	1	3
4202305TL8540S	21	Privado	No degradado	No crítico	1	1	1	3
4202322TL8540S	22	Privado	No degradado	No crítico	1	1	1	3
4203103TL8540S	23	Privado	No degradado	No crítico	1	1	1	3
4203105TL8540S	24	Privado	No degradado	No crítico	1	1	1	3
4203502TL8540S	25	Privado	No degradado	No crítico	1	1	1	3
4206001TL8540N	26	Privado	No degradado	No crítico	1	1	1	3
4301108TL8540S	27	Privado	No degradado	No crítico	1	1	1	3
4301501TL8540S	28	Privado	No degradado	No crítico	1	1	1	3
4301508TL8540S	29	Privado	No degradado	No crítico	1	1	1	3
4301510TL8540S	30	Privado	No degradado	No crítico	1	1	1	3
4301512TL8540S	31	Privado	No degradado	No crítico	1	1	1	3
4302007TL8540S	32	Privado	No degradado	No crítico	1	1	1	3
4302215TL8540S	33	Privado	No degradado	Crítico	1	1	3	5
4302224TL8540S	34	Privado	No degradado	Crítico	1	1	3	5
4302503TL8540S	35	Privado	No degradado	Crítico	1	1	3	5
4302506TL8540S	36	Privado	No degradado	Crítico	1	1	3	5
4303011TL8540S	37	Privado	No degradado	No crítico	1	1	1	3
4303015TL8540S	38	Privado	No degradado	No crítico	1	1	1	3
4304503TL8540S	39	Privado	No degradado	No crítico	1	1	1	3
4305804TL8540N	40	Privado	No degradado	No crítico	1	1	1	3
4305814TL8540N	41	Privado	No degradado	No crítico	1	1	1	3
4305815TL8540N	42	Privado	No degradado	No crítico	1	1	1	3
4402203TL8540S	43	Privado	No degradado	Crítico	1	1	3	5
4402212TL8540S	44	Privado	No degradado	Crítico	1	1	3	5
4402215TL8540S	45	Privado	No degradado	Crítico	1	1	3	5
4402216TL8540S	46	Privado	No degradado	Crítico	1	1	3	5
4402717TL8540S	47	Privado	No degradado	Crítico	1	1	3	5
4402718TL8540S	48	Privado	No degradado	Crítico	1	1	3	5
4402719TL8540S	49	Privado	No degradado	Crítico	1	1	3	5
4402722TL8540S	50	Privado	No degradado	Crítico	1	1	3	5
4403004TL8540S	51	Privado	No degradado	Crítico	1	1	3	5
4403301TL8540S	52	Privado	No degradado	Crítico	1	1	3	5
4404203TL8540S	53	Privado	No degradado	No crítico	1	1	1	3
4404209TL8540S	54	Privado	No degradado	No crítico	1	1	1	3
4404211TL8540S	55	Privado	No degradado	No crítico	1	1	1	3

Cód. Validación: A9X2M3C6RX993GA5Z7ECAXTP
Verificación: https://lavelles.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 4 de 5

4404406TL8540S	56	Privado	No degradado	No crítico	1	1	1	**3**
4404407TL8540S	57	Privado	No degradado	No crítico	1	1	1	**3**
4404510TL8540S	58	Privado	No degradado	No crítico	1	1	1	**3**
4404512TL8540S	59	Privado	No degradado	No crítico	1	1	1	**3**
4404705TL8540S	60	Privado	No degradado	No crítico	1	1	1	**3**
4404712TL8540S	61	Privado	No degradado	No crítico	1	1	1	**3**
4404715TL8540S	62	Privado	No degradado	No crítico	1	1	1	**3**
4405001TL8540N	63	Privado	No degradado	No crítico	1	1	1	**3**
4405602TL8540N	64	Privado	No degradado	No crítico	1	1	1	**3**
4405604TL8540N	65	Privado	No degradado	No crítico	1	1	1	**3**
4405605TL8540N	66	Privado	No degradado	No crítico	1	1	1	**3**
4405607TL8540N	67	Privado	No degradado	No crítico	1	1	1	**3**
4405608TL8540N	68	Privado	No degradado	No crítico	1	1	1	**3**
4405610TL8540N	69	Privado	No degradado	No crítico	1	1	1	**3**
4405611TL8540N	70	Privado	No degradado	No crítico	1	1	1	**3**
4405612TL8540N	71	Privado	No degradado	No crítico	1	1	1	**3**
4405617TL8540N	72	Privado	No degradado	No crítico	1	1	1	**3**
4502001TL8540S	73	Privado	No degradado	Crítico	1	1	3	**5**
4503501TL8540S	74	Privado	No degradado	No crítico	1	1	1	**3**
4503503TL8540S	75	Privado	No degradado	No crítico	1	1	1	**3**
4504303TL8540S	76	Privado	No degradado	No crítico	1	1	1	**3**
4504612TL8540S	77	Privado	No degradado	No crítico	1	1	1	**3**
4505501TL8540N	78	Privado	No degradado	No crítico	1	1	1	**3**
4601101TL8540S	79	Privado	No degradado	No crítico	1	1	1	**3**
4602302TL8540S	80	Privado	No degradado	No crítico	1	1	1	**3**
4602501TL8540S	81	Privado	No degradado	No crítico	1	1	1	**3**

Cód. Validación: ASX2M3C6RX9933GA5Z2FCAXT2
Verificación: https://lavelles.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 5 de 5